

El entorno
No es estático,
¿Entonces por qué
nuestro lugar de trabajo
debería serlo?



Tecnología de Protección Solar Dinámica

Para oficinas y sus ocupantes

somfy.

Las organizaciones de todo el mundo son cada vez más conscientes del impacto del cambio climático y los efectos del sobre calentamiento en los edificios. A medida que las temperaturas continúan aumentando y las olas de calor extremas se vuelven más comunes, es necesario cambiar nuestro enfoque en el diseño y la construcción de edificios, para gestionar la luz natural y su impacto en ambos: el edificio y sus ocupantes.

Si el medio ambiente no es estático, ¿por qué deberían serlo nuestros edificios?



¿Qué es Tecnología de Protección Solar Dinámica?

La tecnología de protección solar automatizada conecta dispositivos de protección solar a través de un sistema de control inteligente. Recibiendo, en tiempo real, la información de sensores ambientales, y combinando esto con escenarios y horarios preprogramados, basados en las necesidades del edificio y del usuario, ofrece **beneficios para la eficiencia energética, el bienestar y la sostenibilidad.**



90%
de nuestro tiempo lo pasamos en el interior. El acceso a la luz del día y a una vista puede tener un impacto positivo en nuestra salud, bienestar y productividad.

Para las personas

- Las personas son el corazón de la mayoría de las organizaciones basadas en oficina. Y no sólo eso, los empleados pueden representar hasta el 90% de los costos totales¹, por lo que su comodidad y bienestar es una prioridad para una fuerza laboral eficiente y satisfecha.

Equilibrar la luz natural y artificial en los espacios de oficina tiene un impacto significativo en el bienestar y, a su vez, sobre la productividad y es este «factor humano» el que se vuelve una parte esencial para lograr un lugar de trabajo exitoso.



Función y memoria mejoradas² hasta en 25%



Aumentar la capacidad de procesamiento² hasta en 12%



Aumentar la productividad² hasta en 23%



15% reducción del Ausentismo⁴

UNA INVERSIÓN INTELIGENTE

La creciente demanda por parte de los ocupantes de edificios de mayor rendimiento y centrados en el usuario ha impulsado una clara necesidad de crear soluciones y tecnologías que puede ayudar a lograrlo.

El uso de tecnología de protección solar dinámica puede crear un entorno en el que los ocupantes sientan que se valora su comodidad, por su salud, bienestar y concentración. Es más, los edificios de oficinas inteligentes, ecológicos y centrados en los ocupantes pueden ayudar a atraer inversores y generar un mayor retorno financiero.

BENEFICIOS DE LA TECNOLOGÍA DE PROTECCIÓN SOLAR DINÁMICA PARA LOS OCUPANTES DE OFICINAS

| | | | | |
|--|---|--|--|---|
| Equilibra el calor y la luz para la comodidad de los ocupantes | Mejores niveles de comodidad conducen a una mayor productividad | Controla la luz natural en el espacio de trabajo y elimina los molestos reflejos del sol | Funcionamiento silencioso para el espacio de trabajo | Satisfacer preferencias individuales mediante control local |
|--|---|--|--|---|

1. Consejo Mundial de Construcción Ecológica <https://www.worldgbc.org/news-media/building-business-case-health-wellbeing-and-productivity-green-offices> • 2. Fuente: Heschong 2003 • 3. Fuente: Loftness 2003 • 4. Fuente: Thayer 1995



Construcción y Arquitectura Sostenible

Para edificios

- La necesidad de una mayor eficiencia y sostenibilidad dentro de los edificios de oficinas es clara, especialmente si los objetivos son alcanzar "Net Zero" para el 2030. Adoptar soluciones inteligentes como la tecnología de protección solar dinámica podría generar beneficios significativos para los arquitectos, desarrolladores y ocupantes de oficinas.

Garantizar que un espacio de oficina funcione con un rendimiento óptimo es esencial para mantener bajos costos internos, reducir las emisiones de carbono y mantener a los empleados sanos y felices, pero ¿cómo se puede lograr esto?

↓
Valor de edificio verde:
30%-50% reducción en el uso de energía⁶,
16% aumento en valor del activo⁷.

↓
2/3 de un promedio del consumo total de energía de un edificio comercial se dedica a HVAC⁵.

5. HVAC: Calefacción, ventilación y aire acondicionado. Explicación del uso de energía, Uso de energía en edificios comerciales, Administración de Información Energética de EE. UU.

6. PNUMA 2012 • 7. Revisión económica estadounidense de 2009

- Adoptar un enfoque sostenible en el diseño y la construcción es clave para lograr "Net Zero". La combinación de tecnología de vanguardia con materiales sostenibles mejorará significativamente la eficiencia energética, el confort de los ocupantes y el valor de los edificios de oficinas.

- Reducción de costos operativos y efectos positivo en el retorno de la inversión
- Imagen empresarial y aumento del factor de bienestar para el personal
- Incrementar el valor de mercado y oportunidades de ventas
- Impacto en asegurar la financiación



CASO DE ESTUDIO
200 GEORGE ST.

Ubicación: Australia

Certificación: 6 estrellas Green Star, Calificación energética de 5 estrellas NABERS Ganador del codiciado premio CIBSE Premio Campeón del Rendimiento del edificio.

Arquitecto: Francis-Jones Morehen Thorp.

Motores: Somfy

Controles : Somfy animeo KNX con control de persianas, rastreo solar y controles remotos basados en web.

- Movimiento de 552.000 persianas en un año para optimizar el rendimiento.
- La protección solar dinámica tiene un impacto positivo en la refrigeración, el aprovechamiento de luz natural, el control del deslumbramiento y la calefacción.



▶ Descubre más proyectos

TECNOLOGÍA DE PROTECCIÓN SOLAR DINÁMICA PARA EDIFICIOS DE OFICINAS

Las persianas se ajustan a las condiciones ambientales

Dependiendo de las condiciones, se aprovecha o se bloquea la energía natural

Equilibra la iluminación natural y artificial

La producción de calefacción y aire acondicionado se puede reducir para lograr eficiencia

Una solución inteligente para mejorar el confort y la productividad.

Posibilidad de integración con BMS para un control centralizado de edificios inteligentes.

Balance de luz natural y luz artificial para confort visual, que conlleva a mayor productividad.

Persianas con funcionamiento silencioso para un ambiente de trabajo concentrado.

Control personalizado para satisfacer preferencias y necesidades individuales.

Control inalámbrico y sin cableado, dando mayor flexibilidad para futuros cambios en el diseño.

Eliminando el deslumbramiento del sol en estaciones de trabajo personales y en salas de reuniones, mejora comodidad visual para los usuarios.

Tecnología "Touchless" sin contacto, para una nueva forma de trabajo post pandemia.

Mejora de la calidad del aire al interior y ventilación natural con motores para ventanas.

Acceso flexible a la vista mejora el bienestar.

Confort térmico optimizado para el ocupante, todo el año, para mejorar el rendimiento y el bienestar.

▶ Según una investigación realizada por el World Green Building Council, hay cinco formas de hacer que una oficina sea más ecológica y saludable.



Calidad del aire interior y ventilación

101% más en los puntos cognitivos de los trabajadores en una oficina verde y bien ventilada.



Confort térmico

6% menos rendimiento del personal cuando las oficinas hacen demasiado calor y un **4%** si hace demasiado frío.



Luz natural y artificial

46 minutos más de sueño para los trabajadores con oficinas cercanas a las ventanas.



Ruido y acústica

66% menos en el desempeño del personal como resultado de ruidos molestos.



Biofilia y opiniones

7-12% de mejora en el tiempo de procesamiento en un centro de llamadas cuando el personal tiene una vista de la naturaleza.



Datos del ambiente en tiempo real, la velocidad del viento, magnitud del frío o calor y otros datos que se recopilan desde una estación meteorológica, así los toldos y pantallas exteriores se pueden proteger en condiciones adversas.

Control de persianas: mapeo de persianas de edificios circundantes para permitir movimiento inteligente de persianas, aumentando eficiencia energética y comodidad de los usuarios.

Se levantan todas las persianas para una limpieza de ventanas más eficiente.

Una solución inteligente y sostenible para mejorar el confort y la productividad.

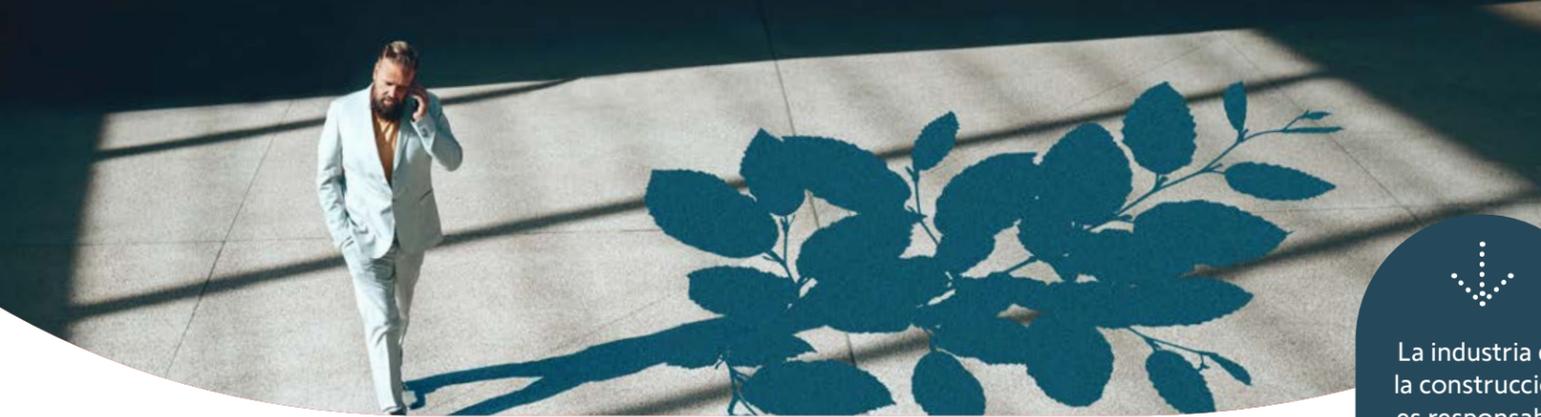
El rastreo solar optimiza la luz del día en el edificio sin los efectos negativos de deslumbramiento y ganancia de calor.

En invierno, se deja entrar tanta luz solar como sea posible, reduciendo el consumo de energía eléctrica de la calefacción. Y después del atardecer, cerrar las persianas puede prevenir pérdida de calor.

En verano, el calor se mantiene afuera en medida de lo posible, ayudando a reducir la cantidad de energía que requieren los aires acondicionados.

Acceso/mantenimiento remoto para una mejor gestión de las instalaciones con informes en tiempo real al alcance de su mano.

Alineación de persianas para mejorar la calidad estética del edificio.



Para el medio ambiente

EL CAMBIO CLIMÁTICO ESTÁ SUCEDIENDO Y PRESENTÁNDOSE COMO UNA AMENAZA REAL PARA NUESTRO PLANETA.

Es una emergencia global que va más allá de los individuos y requiere colaboración internacional para ofrecer una solución.

En este entorno en constante cambio, la adopción de soluciones como la tecnología de protección solar dinámica puede ayudar en optimizar el consumo de energía y gestionar mejor las emisiones de CO2 de los edificios.

Nuestra industria se enfrenta a desafíos sin precedentes, pero también a la oportunidad de tomar la iniciativa en un camino más ecológico y un futuro más eficiente.

↓
La industria de la construcción es responsable de un **38%** estimado, de todas las emisiones de gases de efecto invernadero, anualmente⁸, relacionadas con la energía.

↓
Los edificios que son sostenibles y verdes pueden ver una disminución en emisiones de carbono de hasta⁹ **35%**

Nuestras iniciativas sustentables



ACT FOR GREEN es la iniciativa voluntaria de Somfy que tiene como objetivo reducir el impacto ambiental de nuestros productos durante todo su ciclo de vida, desde la extracción de las materias primas hasta el final de su vida. Garantiza productos de calidad que respetan requisitos de diseño ecológico.

Objetivos 2030

100%
de ventas etiquetadas **ACT FOR GREEN**¹¹

50%
reducción en nuestras emisiones

40%
reducción del consumo anual de electricidad por motor

Somfy, a tu lado

Trabajando con Somfy te beneficiarás de nuestra presencia global y experiencia en Investigación y Desarrollo, sin embargo, son nuestros equipos locales los que realmente hacen la diferencia.

• Más de 50 años de ser líder en la industria innovación y experiencia

• 1000s de proyectos comerciales exitosos en todo el mundo

• 17 centros dedicados a la investigación y Desarrollo en todo el mundo

• Más de 40 patentes presentadas cada año

🌐 Acceso a valioso soporte técnico local y asesoramiento de expertos.

💡 Desde el diseño hasta la optimización y el mantenimiento continuos. Tenemos la experiencia para ofrecer la solución adecuada para tu proyecto.

BENEFICIOS DE LA TECNOLOGÍA DE PROTECCIÓN SOLAR DINÁMICA PARA EL MEDIO AMBIENTE

Consumo de energía optimizado

Gestión de emisiones

Contribuir a una solución "Net Zero" de carbono

8. Alianza Mundial para la Edificación y la Construcción, Informe de situación 2021 • 9. Fuente PNUMA2012

10. 2022, 65,9% de los productos vendidos fueron certificados ACT FOR GREEN



Acerca de Somfy

Durante más de 50 años, Somfy ha estado impulsando el movimiento positivo y duradero, como pionero en la automatización de cortinas, persianas y más. Desarrolladas tomando en cuenta la comodidad, la facilidad de uso, la seguridad y la sustentabilidad, nuestras soluciones integrables e inteligentes están diseñadas para ayudar a las personas a moverse para vivir en espacios habitables e impactantes para los humanos y sin impacto en la naturaleza.

A BRAND OF **SOMFY** GROUP

SOMFY MÉXICO
Temazcal 19-B, Col. la Loma, Tlalnepantla,
EDO. MEX. - 54060 - MÉXICO + 52 55 4777 7770
www.somfy.mx